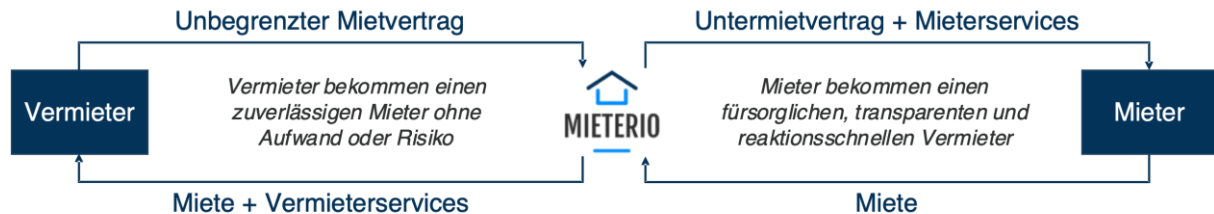




Die Zukunft der Vermietung und Verwaltung

Vermiete deine Wohnung an Mieterio, lehne dich entspannt zurück und erhalte die Miete. Wir erledigen den Rest, von der Mietersuche, über rechtliche Themen bis zu den Nebenkosten.



Auf 10 Jahre liegt das Einsparpotential mit Mieterio bei etwa 12.000€ im Vergleich zur Eigenvermietung unter Berücksichtigung von einmaligen und laufenden Kosten.

Unsere Services

Mietersuche

Wir finden den perfekten Mieter für jede Wohnung und kümmern uns um jede anfallende Neuvermietung.

Mietausfall-Schutz

Wir zahlen pünktlich die Miete, egal ob Leerstand oder Zahlungsverzug des Endmieters.

Mieterbetreuung

Wir kümmern uns als direkter Ansprechpartner um jegliche Belange des Mieters - mehr Zeit für dich.

Instandhaltungsmanagement

Wir kümmern uns um die schnelle und professionelle Durchführung der Arbeiten zu günstigen Konditionen.

Rechtsbetreuung

Wir versichern dir rechtskonforme Vermietung und kümmern uns um rechtliche Belange, wie Mängelrügen.

Rechnungswesen

Wir wickeln den Zahlungsverkehr der Vermietung ab und erstellen die Nebenkostenabrechnung für dich.

Profitoptimierung

Zukünftige Gewinne durch Services für den Endmieter, wie Versorgerverträge, teilen wir gerne mit dir.

Digitaler Ansprechpartner

Wir unterstützen dich bei allen Themen und Fragen rund um das Vermieten - natürlich alles immer digital.

Reporting

Auf Wunsch erhältst du von uns ein regelmäßiges Reporting zu allen Vorgängen in deiner Wohnung.

So einfach geht's...

- 1** **Kostenloses und unverbindliches Angebot** auf der Mieterio Website anfragen und innerhalb von 24h erhalten, inklusive garantiertem Mietpreis und Mustervertrag für Vermieter.
- 2** Rechtlich geprüften **Wohnraummietvertrag unterschreiben**, sobald du bereit dafür bist und wir dir alle offenen Fragen persönlich beantworten konnten. Die Unterschrift erfolgt natürlich, wie bei Mieterio üblich, digital.
- 3** Nun steht der **Wohnungsübergabe mit Mieterio** nichts mehr im Weg. In diesem Zusammenhang prüfen wir nochmals alle Details zur Wohnung, erstellen ein Übergabeprotokoll und du übergibst uns die Schlüssel.
- 4** Entsprechend dem festgelegten Mietbeginn im Mietvertrag erhältst du deine erste **Miete von Mieterio**. Für dich heißt es zurücklehnen, denn wir kümmern uns um den Rest!

Über Uns

Wir wollen das Vermieten und Verwalten von Wohnungen so einfach, transparent und sorgenfrei machen, wie nur möglich. Dabei kennen wir aus eigenen Erfahrungen als Mieter und Vermieter, die unterschiedlichen Interessen und Bedürfnisse der Parteien.

Vermieter wollen zuverlässige Mieter mit möglichst geringem Aufwand und Risiko. Mieter wollen ein Zuhause passend zu ihrer Lebenssituation und mit reaktionsschnellem Vermieter. Genau hier setzt Mieterio an und bietet beiden Parteien genau das, was sie wollen. So gewinnt jeder!

Mieterio ist ein junges PropTech-Startup aus Karlsruhe, welches sich zur Mission gemacht hat den Mietwohnungsmarkt in Deutschland zu revolutionieren. In einem Markt, geprägt von den unterschiedlichen Interessen der beteiligten Akteure, veralteten Strukturen und Ineffizienzen, setzt Mieterio mit einem innovativen und neuartigem Geschäftsmodell an. Das Startup übernimmt gleichzeitig die Rolle des Mieters und des Vermieters und bietet durch seine Services beiden Parteien erhebliche Vorteile. Nach dem regionalen Launch plant das junge Team die nationale Expansion und wird bis Ende 2021 in 20 deutschen Städten aktiv sein.



hallo@mieterio.de



+49 (0) 176 20462723



www.mieterio.de